



ಶರಣ್ ಪಾಟೀಲ್
ಆರ್ಥಿಕ ತಜ್ಞರು

ಸಲಹೆ ನಮ್ಮದು ಹೂಡಿಕೆ ನಿಮ್ಮದು

INSPIRE INDIA WEALTH PRIVATE LTD. @ 65, 'Surasa Enclave' 1st floor, Puttanna Road, Gandhi Bazar
Basvanagudi, Bengaluru 560004, Ph: +91 8042129917, 9035414414. Mail: info@inspireindiafs.com Website: www.inspireindiafs.com



ಹೊಸತನದ ತುಡಿತ
ಇದ್ದಾಗ ತಪ್ಪುಗಳು
ಸಹಜ. ಅದನ್ನು
ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ
ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಮತ್ತಷ್ಟು
ಹೊಸತನಗಳನ್ನು
ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
-ಸ್ಟೀವ್ ಜಾಬ್ಸ್



ಮಹತ್ವಾಕಾಂಕ್ಷೆ
ಎನ್ನುವುದು ಸಾಧನೆಯ
ದಿಕ್ಕನ್ನು ಪ್ರಖರಗೊಳಿಸುತ್ತ
ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಭರವಸೆ
ಇಲ್ಲದೆ ಏನನ್ನೂ
ಸಾಧಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
-ಹೆಲೆನ್ ಕೆಲ್ಲರ್



ಪ್ರತಿ ದಿನ ನಿಮ್ಮನ್ನು
ನೀವು ಪರೀಕ್ಷೆಗೆ
ಒಳಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
ಕೆಲವೊಮ್ಮೆ ಯಶಸ್ಸು
ಸಿಗಬಹುದು. ಸಿಗದೆಯೂ
ಇರಬಹುದು.
-ಸತ್ಯ ನದೆಲ್ಲ



ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹಣಕಾಸಿನ ವಿಶಾಲ
ಕ್ಯಾನ್ವಾಸಿನಲ್ಲಿ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ಗೆ
ಸಿಕ್ಕಿರುವ ಕಿಮ್ಮತ್ತು ಬಹಳ ದೊಡ್ಡದು. ಈ
ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿಯೇ ಅಪಾರ ಸಂಖ್ಯೆಯ
ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಇದನ್ನೊಂದು ಬಹುಮುಖ್ಯ
ಹೂಡಿಕೆಯ ವಾಹಕವಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ
ಎಂದರೆ ಅತಿಶಯೋಕ್ತಿಯಲ್ಲ. ಒಬ್ಬ
ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಾಗಿ
ನಿಮಗೆ ಈಕ್ಷಿಟಿ, ಡೆಟ್ ಮತ್ತು ಹೈಬ್ರಿಡ್
ಫಂಡ್‌ಗಳಂತಹ ಅನೇಕ ವಿಧಾನಗಳು
ಲಭ್ಯವಿರಬಹುದು. ಆದರೆ ನಿಮಗೆ ಎಂದಾದರೂ
ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನ
ಪರಿಚಯವಾಗಿದೆಯೇ? ಆಗಿಲ್ಲವಾದರೆ ಈ
ಲೇಖನವನ್ನು ನಿಮಗಾಗಿಯೇ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.

ನಮ್ಮ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ಷೇರು ವಿನಿಮಯ
ಮಂಡಳಿ (ಸೆಬಿ) ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ಗಳನ್ನು
ಐದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿದೆ.
ಅವುಗಳೆಂದರೆ ಈಕ್ಷಿಟಿ ಫಂಡ್‌ಗಳು, ಡೆಟ್,
ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಯೋಜನೆಗಳು, ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ
ಫಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ.

ಹೆಸರೇ ಹೇಳುವಂತೆ ಪರಿಹಾರ ಆಧಾರಿತ
ಫಂಡ್‌ಗಳು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು
ಪೂರೈಸುವ ಗುರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.
ಹಾಗಾಗಿ ಕೆಲವು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಅವು
'ಪರಿಹಾರ'ವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತವೆ. ಮುಚ್ಚುಯಲ್
ಫಂಡ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ನಿವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ
ಮಕ್ಕಳ ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿಧಿಯನ್ನು
ಹೊಂದುವ ಬಯಕೆ ಇದ್ದವರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ

ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನೆಗಳು ಹೆಚ್ಚು ಉಪಯುಕ್ತ.
ಆದರೆ ಅವರಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯ ಫಂಡ್
ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬೇಕು, ಆಸ್ತಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮತ್ತು
ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ
ಮಾಡುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂಬೆಲ್ಲ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ
ಮಾಹಿತಿಯ ಕೊರತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ
ವಿಷಯದಲ್ಲಿನ ತಜ್ಞರು ರಿಸ್ಕ್ ಆದ್ಯತಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೂಡಿಕೆಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ
ಉದ್ದೇಶದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ತಕ್ಕನಾದ
ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು
ನೆರವಾಗುತ್ತಾರೆ.

ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ
ಪರಿಹಾರ ಆಧಾರಿತ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ಗಳ
ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ನೋಡೋಣ:



ಹೂಡಿಕೆಗೂ
ಬೇಕು ಗೇಮ್
ಪ್ಲಾನ್

3



ಇರಲಿ
ಕುಟುಂಬಕ್ಕೊಂದು
ಸಮಗ್ರ ವೈಯಕ್ತಿಕ
ಅಪಘಾತ ವಿಮೆ

5



1.ನಿವೃತ್ತಿ ನಿಧಿ: ನಿವೃತ್ತಿ ನಂತರದ ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ನೆರವಾಗುವಂತೆ ಈ ನಿಧಿಯನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಲಾಕ್-ಇನ್ ಅವಧಿ ಇರುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ನಿವೃತ್ತಿ ವರ್ಷದ ತನಕ- ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅದು.

2.ಮಕ್ಕಳ ನಿಧಿ: ನಿಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ, ಮದುವೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಭವಿಷ್ಯದ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸುದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಂಪತ್ತು ಸೃಷ್ಟಿಸುವ ಉದ್ದೇಶ ಈ ನಿಧಿಯದ್ದಾಗಿದೆ. ಇದರ ಲಾಕ್-ಇನ್ ಅವಧಿ ಕನಿಷ್ಠ ಐದು ವರ್ಷಗಳಾಗಿವೆ ಅಥವಾ ಮಕ್ಕಳು ಪ್ರಾಪ್ತ ವಯಸ್ಸನ್ನು ತಲುಪುವ ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ (ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅದು.)

ನಿವೃತ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಥವಾ ಮದುವೆ ಸುದೀರ್ಘಾವಧಿ ಗುರಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಇವುಗಳಿಗೆ ಅತ್ಯಂತ ಭಾವನಾತ್ಮಕವಾದ ಮೌಲ್ಯವಿದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳು ಉಳಿದಲ್ಲಿ ನಿಧಿಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮಹತ್ವದ್ದಾಗಿದೆ.

ಎಲ್ಲಕ್ಕಿಂತ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಹಂಚಿಕೆಯ ಅಂಶಗಳು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳಾಗಿವೆ. ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಈಕ್ವಿಟಿ ಮತ್ತು ಡೆಬ್ಟ್ ನಡುವೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಚಿಂತೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಆಗಾಗ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ತಲೆಕೆಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳಿಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುವ ಕಡ್ಡಾಯ ಲಾಕ್-ಇನ್ ಅವಧಿಯಿಂದಾಗಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಕುಸಿತದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆತುರಕ್ಕೆ ಬಿದ್ದು ಹಣ ಹಿಂತೆಗೆಯುವ ಅಪಾಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಪಾಲಿನ ಪ್ಲಸ್-ಪಾಯಿಂಟ್.

ಸುದೀರ್ಘ ಹೂಡಿಕೆ ಚೌಕಟ್ಟನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ವಿರಳಿತದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಆಗದು. ಉಳಿದ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕ ಆಯ್ಕೆಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.

ಕೊನೆಯದಾಗಿ, ಕೆಲವು ಹೂಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಮಾನಸಿಕವಾಗಿಯೂ ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳು ಹೆಚ್ಚು ನೆಮ್ಮದಿಯನ್ನು ಕೊಡುವಂತಹದು. ಯಾಕೆಂದರೆ ಅಂತಿಮ ಗುರಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸುವ



ವರೆಗೆ ಈ ಹಣವು ಲಾಕ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ತಲೆಕೆಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಪರಿಹಾರ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ದಾರಿ ಹುಡುಕುತ್ತಿದ್ದವರಿಗೆ ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕನಾದ ಆಯ್ಕೆ ಕೈಗೆಟುಕಿದಂತಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ದಾರಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಅದರದ್ದೇ ಆದ ಸವಾಲುಗಳಿವೆ. ಹಾಗಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪಯಣವನ್ನು ಆರಂಭಿಸುವುದಕ್ಕೂ ಮುನ್ನ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತ. ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು ಎದುರಿಸಬಹುದಾದ ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಸರಳವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ:

1. ಕೈತಪ್ಪಿದ ಅವಕಾಶಗಳು: ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬಂಡವಾಳ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಗತಿಯ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುವ ಸಣ್ಣ ಹಾಗೂ ಮಧ್ಯಮ ಪ್ರಮಾಣದ ಬಂಡವಾಳ ಕಂಪನಿಗಳಂತಹ ಇತರ ವರ್ಗಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ನೀವು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

2.ಐದು ವರ್ಷದ ಲಾಕ್-ಇನ್: ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ

ಹಣ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಲಾಕ್ ಆಗುತ್ತದೆ. ಯಾಕೆಂದರೆ ಈ ಫಂಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು ಒಮ್ಮೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದರೆ ಅದರ ಅವಧಿ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಯೋಜನೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಹಿನ್ನಡೆ ಉಂಟಾದರೆ ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಇನ್ನೊಂದು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

3.ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಂವೇದನಾಶೀಲತೆ: ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀವು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಟ್ರೆಂಡ್ ಕಾರಣದಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಏರಿಕೆಯಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಕುಸಿಯಬಹುದು. ಇದಕ್ಕೆ ನೀವು ಸಿದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ನಿವೃತ್ತಿ ನಿಧಿ ಅಥವಾ ಮಕ್ಕಳ ನಿಧಿಯನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಾಗ ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಸರಿಹೊಂದುವ ಮಾದರಿ ಯಾವುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೀವು ನಿವೃತ್ತಿ ನಿಧಿಯನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಂಚಯನದ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದರೆ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅಥವಾ ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಮಾದರಿ ಹೆಚ್ಚು ಸೂಕ್ತವಾಗಬಹುದು. ಆದರೆ ಮುಂದಿನ ಕೆಲವೇ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೃತ್ತಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಅನ್ನುವುದಾದರೆ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕವಾದ ಡೆಬ್ಟ್-ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಮಾದರಿಯನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವುದು ಸೂಕ್ತ ಅನಿಸುತ್ತದೆ.

ಬಾಟಮ್ ಲೈನ್: ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾದ ಹೂಡಿಕೆ ಮತ್ತು ವೃತ್ತಿಪರ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಹಣಕಾಸು ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಪರಿಹಾರ-ಆಧಾರಿತ ಫಂಡ್‌ಗಳು ಅತ್ಯಂತ ಸೂಕ್ತ ಮಾರ್ಗಗಳಾಗಿವೆ. ನಿವೃತ್ತಿಗಾಗಿ, ಮಕ್ಕಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಥವಾ ಮದುವೆಗಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಲು ಹೊರಟವರಿಗೆ ಇದು ರಚನಾತ್ಮಕವಾದ ವಿಧಾನವಾಗಿದೆ. ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿಯೂ ಇದು ಆಕರ್ಷಕ ಆಯ್ಕೆ ಕೂಡ ಹೌದು. ಇಷ್ಟಾಗಿಯೂ ಕೂಡ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಹಣಕಾಸು ಯೋಜನೆಗೆ ತಕ್ಕನಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅವರ ಅಗತ್ಯಗಳು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಹಣಕಾಸು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ರಿಸ್ಕ್ ಸಹಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಶಕ್ತಿ- ಇವೆಲ್ಲದರ ಬಗ್ಗೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನೂ ಮರೆಯಬಾರದು.

ಹೂಡಿಕೆಗೂ ಬೀಜು GAME PLAN!



ತಪ್ಪು ನಿರ್ಧಾರದಿಂದ BOLD ಆಗದಿರಿ

ಕ್ರೀಡೆ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆ ವಿಭಿನ್ನ ಪ್ರಪಂಚ ಎನ್ನುವುದೇನೋ ನಿಜ. ಆದರೆ ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಕೆಲವು ಸಮಾನ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸಿದ್ಧಾಂತಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿದರೆ ಅವು ಯಶಸ್ವಿನ ದಾರಿಯನ್ನು ತೋರಿಸಿತ್ತು. ಕುತೂಹಲದ ಸಂಗತಿ ಎಂದರೆ ಕ್ರೀಡೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳು, ಟೀಮ್‌ವರ್ಕ್‌ಗೆ ನೀಡುವ ಒತ್ತು ಹಾಗೂ ವಿಜಯಕ್ಕಾಗಿ ನಡೆಸುವ ಭಲಬಿಡದ ಹೋರಾಟದಂತಹ ಅಂಶಗಳು ಯಶಸ್ವೀ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಅತಗತ್ಯ ಎನ್ನುವುದರಲ್ಲಿ ಅನುಮಾನವಿಲ್ಲ.

ಹಣಕಾಸು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಎದುರಾಗುವ ವಿರುಪೇರುಗಳು, ಅನಿಶ್ಚಿತತೆಗಳನ್ನು ಊಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಒಬ್ಬ ಹೂಡಿಕೆದಾರನಾಗಿ ಇಂತಹ ಸವಾಲುಗಳನ್ನು ದಾಟಲು ಕ್ರೀಡೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅತ್ಯಮೂಲ್ಯವಾದ ಒಳನೋಟಗಳನ್ನು ದಕ್ಕಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದರಲ್ಲಿ ತಪ್ಪೇನೂ ಇಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಕ್ರೀಡಾಲೋಕದಿಂದ ದಕ್ಕುವ ಕೆಲವು ಪ್ರಮುಖ ಹೂಡಿಕೆಯ ಪಾಠಗಳನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸೋಣ.

ಪಾಠ-1: ಸ್ಪಷ್ಟ ಉದ್ದೇಶಗಳು: ಒಂದು ಯಶಸ್ವೀ ಟೀಮ್ ಜಯಕ್ಕಾಗಿ ಅನೇಕ ಗೇಮ್‌ಪ್ಲಾನ್‌ಗಳು

ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ವಿರೋಧಿ ಯಾರು, ಪಂದ್ಯದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಏನು ಮತ್ತು ಇತರ ಅಂಶಗಳ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಈ ವ್ಯೂಹವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಟೀಮ್‌ನ ಅಂತಿಮ ಗುರಿ ಏನಿದ್ದರೂ ವಿಜಯಕ್ಕಾಗಿ ಗೋಲ್ ಹೊಡೆವುದು ಅಥವಾ ರನ್‌ಗಳನ್ನು ಗಳಿಸುವುದಷ್ಟೇ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ನಮ್ಮ ಸಂಪತ್ತು ರೂಪಿಸುವ ಆಕಾಂಕ್ಷೆಗಳಾದ ನಿವೃತ್ತಿ, ಮನೆ ಖರೀದಿ ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕೆ ಕೊಡುವುದರಲ್ಲಿ ನಮಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ ಹಣಕಾಸು ಉದ್ದೇಶಗಳು ಇರಬೇಕು. ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಇಂತಹ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಫಂಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ.

ಪಾಠ-2: ಶಿಸ್ತು ಮತ್ತು ನಿರಂತರತೆ: ಕ್ರೀಡೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಪದಕವನ್ನು ಗೆಲ್ಲಲು, ವಿಜಯದ ಗೋಲ್ ಅಥವಾ ರನ್‌ನ್ನು ಹೊಡೆಯಲು ನಿರಂತರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ಬದ್ಧತೆ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಮನೆ ಖರೀದಿ ಅಥವಾ ಕಾರನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವ ಸುದೀರ್ಘವಧಿ ಆಕಾಂಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥಿತ ಹೂಡಿಕೆ ಯೋಜನೆ (ಎಸ್‌ಐಪಿ)ಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಪೂರೈಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಕೆಲವು

ಬಾರಿ ಭಾವನೆಗಳು ನಮ್ಮನ್ನು ಕೆರಳಿಸುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತವೆ. ಅದರಿಂದಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಂದ ವಿಮುಖರಾಗುತ್ತೇವೆ. ಅದು ನಮ್ಮ ದುಡುಕಿನ ನಿರ್ಧಾರವಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ. ಒಬ್ಬ ಶಿಸ್ತಿನ ಅಥ್ಲೀಟ್ ತನ್ನ ತರಬೇತಿಗೆ ಅಂಟ-ಕೊಂಡಿರುವಂತೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರನು ತಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆ ಪ್ಲಾನ್‌ಗೆ ಅಂಟಿಕೊಂಡಿರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಪಾವಧಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಏರಿಳಿತಕ್ಕೆ ಗಾಬರಿಯಾಗದೇ ಸುದೀರ್ಘವಧಿ ಅಗತ್ಯಗಳ ಕಡೆಗೆ ಗಮನ ಹರಿಸಬೇಕು.

ಪಾಠ-3: ಬಂಡವಾಳ ವೈವಿಧ್ಯೀಕರಣ: ಒಂದು ಟೀಮ್‌ಗೆ ವಿಜಯವೊಂದೇ ಗುರಿ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಆ ಟೀಮಿನ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಆಟಗಾರನೂ ಶತಾಯಗತಾಯ ಹೋರಾಟ ನಡೆಸುತ್ತಾನೆ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬನೂ ತನ್ನದೇ ಆದ ಕೌಶಲ್ಯವನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸುತ್ತಾನೆ. ಇನ್ನೊಬ್ಬನ ದೌರ್ಬಲ್ಯವನ್ನು ಮೀರುವ ಹಾಗೆ ಪ್ರದರ್ಶನವನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಜಯ ಅವರ ಗುರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಪರಿಪೂರ್ಣವಾದ ಮಾಹಿತಿ ಹೊಂದಿದ ಹೂಡಿಕೆದಾರನು ಅನೇಕ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗಗಳಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಕೆಲವು ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗಗಳಲ್ಲಿ ಆಗುವ ಸಂಭವನೀಯ

ನಷ್ಟಗಳನ್ನು ಉಳಿದ ವರ್ಗಗಳಿಂದ ಭರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅದರಿಂದ ಸಮತೋಲಿತ ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ಥಿತಿಯ ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋ ಅವರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ.

ಪಾಠ-4: ಸೋಲಿನಿಂದ ಕಲಿಯುವ ಪಾಠ:

“ನಾನು ಬದುಕಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ಮತ್ತೆ ಸೋತಿದ್ದೇನೆ. ಹಾಗಾಗಿಯೇ ಯಶಸ್ಸು ನನ್ನದಾಗಿದೆ.” ಎಂದು ಮೈಕಲ್ ಜೋರ್ಡನ್ ಹೇಳುತ್ತಾನೆ. ಕ್ರೀಡೆಯಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಂತ ಶ್ರೇಷ್ಠ ಟೀಮ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಅಡ್ಲೀಟ್‌ಗಳು ಹಿನ್ನೆಡೆ ಮತ್ತು ನಷ್ಟವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ತಮ್ಮ ತಪ್ಪುಗಳಿಂದ ಪಾಠಗಳನ್ನು ಕಲಿಯುತ್ತಾರೆ. ಅನುಭವವನ್ನೇ ಭವಿಷ್ಯದ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಏಣಿಯನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಕೂಡ ಇದೇ ರೀತಿಯ ಮನಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ರೂಢಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅನುಭವಿಸಿದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಕಲಿಕೆಯ ಅವಕಾಶಗಳೆಂದು ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಭಾವಿಸಿದರೆ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳಿಗೆ ಹೊಸ ಭಾಷ್ಯಬರೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಪೂರ್ಣ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಪಾಠ-5: ಸಂಶೋಧನೆ, ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಪರಾಮರ್ಶೆ:

ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಾಗಲಿ ಯಶಸ್ಸಿಗೆ ಅಡ್ಡ ಮಾರ್ಗಗಳಿಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೆ ಅಧ್ಯಯನ- ಸಂಶೋಧನೆ-ಪರಿಶ್ರಮ ಅತ್ಯಗತ್ಯ. ಸತತ ತಾಲೀಮು, ವಿರೋಧಿ ತಂಡದ ದೌರ್ಬಲ್ಯಗಳ ಅಧ್ಯಯನ ಇವೆಲ್ಲವೂ ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗುತ್ತದೆ. ತಮ್ಮ ವಿರೋಧಿಗಳ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಬದಲಾದ ಆಟದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಕ್ರೀಡಾಳುಗಳು ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಹೂಡಿಕೆಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿಯೂ ಅಷ್ಟೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ನಡೆಸುವುದು ಬಹಳ ಮುಖ್ಯ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಸಂಭಾವ್ಯ ಹೂಡಿಕೆಗಳ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕರಾರುವಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಮಾಹಿತಿಪೂರ್ಣ ಆಯ್ಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ರಿಸ್ಕುಗಳನ್ನು ತಗ್ಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯ. ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ಅಗತ್ಯವೆನಿಸಿದಾಗಲೆಲ್ಲ ನಿಮ್ಮ ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಹೂಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಅವಶ್ಯಕ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.



ಪಾಠ-6: ಒಬ್ಬ ಗುರುವಿರಲಿ: ಫುಟ್ಬಾಲ್, ಕ್ರಿಕೆಟ್, ಹಾಕಿ ಮುಂತಾದ ಟೀಮ್ ಕ್ರೀಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಟಗಾರರು ಅದ್ಭುತವಾದ ಸಾಧನೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಯಾಕೆಂದರೆ ಅವರಿಗೆ ಗುರುವಿನ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನವಿರುತ್ತದೆ. ಆಯಾ ಆಟಗಾರರ ವಿಭಿನ್ನ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಭೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಕೋಚ್‌ಗಳು ಗೇಮ್ ಪ್ಲಾನ್ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ನಿಮ್ಮ ಎಲ್ಲ ಹಣಕಾಸು ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ನೀವೇ ನಿಭಾಯಿಸುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅದು ಸವಾಲಿನದ್ದು ಎನಿಸಿದ್ದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ನೀಡಲು ಒಬ್ಬ ಗುರುವಿನ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಬೇಕು. ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ತಮ್ಮ ಹಣಕಾಸು ಸಲಹೆಗಾರರು ಅಥವಾ ಮೆಂಟರ್‌ಗಳಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಈ ಸಲಹೆಗಾರರು ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಮೌಲ್ಯಯುತವಾದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ನೀಡಬಲ್ಲರು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಮಾಡಬಲ್ಲರು. ನಂಬಿಕೆಗೆ ಅರ್ಹವಾದ ಹಣಕಾಸು ಸಲಹೆಗಳು ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಹಣಕಾಸು

ಬೇಕು ಮಾನಸಿಕ ದೃಢತೆ

ಕ್ರೀಡೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಸವಾಲುಗಳನ್ನು ಮೀರಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಮೇಲೆ ಗಮನವನ್ನು ಹರಿಸಲು ಮಾನಸಿಕ ದೃಢತೆ ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಹೂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಇದೇ ರೀತಿಯ ಮಾನಸಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಇಳಿಮುಖವಾಗಿದ್ದಾಗ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಭಯಬಿದ್ದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡದೆ ತಾಳ್ಮೆಯಿಂದ ವರ್ತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಕುಸಿದಿದ್ದಾಗಲೂ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳಿಂದ ವಿಮುಖರಾಗಬಾರದು. ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ಎಂಥ ಹಣಕಾಸು ಪ್ರವಾಹದಲ್ಲಿಯೂ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ತಮ್ಮ ಕಣ್ಣು ಮುಂದೆ ಇರುವ ಗುರಿಯ ಕಡೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಂಚೆ ಇಲ್ಲದೆ ಗುರಿ ತಲುಪಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಗಳಿಸಬಹುದು.

ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ನಿಭಾಯಿಸಲು ದಾರಿಯಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಅವರಿಗಿರುವ ಅನುಭವ ಹಾಗೂ ತಜ್ಞತೆಯಿಂದಾಗಿ ಮತ್ತು ರಿಸ್ಕುಗಳನ್ನು ಸಹಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ನಿಮ್ಮ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡು ಹಣಕಾಸಿನ ಸಂಕೀರ್ಣ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳಿಂದ ಪಾರಾಗಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ.

ಬಾಟಮ್ ಲೈನ್: ಅನೇಕ ಕ್ರೀಡೆಗಳನ್ನು ನಾವು ಮನರಂಜನೆಗಾಗಿ ನೋಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಎಂಜಾಯ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ ಕ್ರೀಡಾ ಜಗತ್ತಿನಿಂದ ನಾವು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಕಷ್ಟು ಸಂಗತಿಗಳೂ ಇರುತ್ತವೆ. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಪಾಠಗಳೂ ಇವೆ. ಅಲ್ಲಿ ದಕ್ಕುವ ಪಾಠಗಳನ್ನು ಜಾಣ್ಮೆಯಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದರೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣೆಗಳನ್ನು ತರಬಹುದು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಯಶಸ್ಸನ್ನೂ ಸಾಧಿಸಬಹುದು. ಇನ್ನೇಕೆ ತಡ? ಕ್ರೀಡಾ ಜಗತ್ತಿನಿಂದ ಕಲಿತಿರುವ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ಶುರುಮಾಡಿ.



ಅಸುರಕ್ಷಿತ ಪ್ರಯಾಣಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಬೇಕು ಮುಂಜಾಗ್ರತೆ

ಇರಲಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೊಂದು ಸಮಗ್ರ ಅಪಘಾತ ಐಮೆ

ನಮ್ಮ ಬದುಕಿನಲ್ಲಿ ಎದುರಾಗುವ ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಊಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವೇ ಇಲ್ಲ. ನಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ರಸ್ತೆ ಎಷ್ಟು ಸುರಕ್ಷಿತ ಎಂದು ನಾವು ಖಚಿತವಾಗಿ ಹೇಳುವುದು ಅಸಾಧ್ಯ. ಇಂದಿನ ದಿನಮಾನಗಳಲ್ಲಿ ಅಪಘಾತ ಎನ್ನುವುದು ಸರ್ವೇಸಾಮಾನ್ಯ ಎನ್ನುವಂತಾಗಿದೆ. ಅದು ಒಂದು ಕುಟುಂಬದ ದುಡಿಯುವ ಜೀವವನ್ನೇ ಕಸಿದುಬಿಡಬಹುದು. ಗಾಯಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಅಂಗವಿಕಲರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಬಹುದು. ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಪಘಾತದ ಚಿತ್ರಗಳನ್ನು, ಅಂಕಿ-ಅಂಶಗಳನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ಇದು ನಮಗೆ ವೇದ್ಯವಾಗುತ್ತ ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ದತ್ತಾಂಶಗಳ ಕಡೆಗೆ ಒಮ್ಮೆ ಗಮನ ಹರಿಸೋಣ:

1. ರಸ್ತೆ ಅಪಘಾತದಿಂದ ಸಾಯುವವರ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾರತ ಅಗ್ರಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿದೆ.
2. 2022ರಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸಿದ ರಸ್ತೆ ಅಪಘಾತಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 4.61 ಲಕ್ಷ. ಇದರಲ್ಲಿ ಸತ್ತವರ ಸಂಖ್ಯೆ 1.68 ಲಕ್ಷ.
3. ಈ ರಸ್ತೆ ಅಪಘಾತಗಳಲ್ಲಿ ಸತ್ತವರ ಪೈಕಿ ಶೇ.70ರಷ್ಟು ಮಂದಿ 18ರಿಂದ 45 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರು.
4. ಹೀಗೆ ವರದಿಯಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಅಪಘಾತಗಳಲ್ಲದೆ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿಗಳು, ಕಚೇರಿ, ಮನೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸಿದ ಅನೇಕ ಅಪಘಾತಗಳು ವರದಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. (ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಮೆಟ್ಟಿಲು, ಕುರ್ಚಿಗಳಿಂದ, ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಬಿದ್ದಿರುವುದು, ನಾಯಿ, ಹಾವಿನಂತಹ ಪ್ರಾಣಿಗಳ ಕಡಿತದಿಂದ ಸತ್ತಿರುವುದು ಸೇರಿದೆ.)

ಈ ಅಂಕಿ-ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿದರೆ ರಸ್ತೆ ಅಪಘಾತಗಳು ಎಷ್ಟೊಂದು ಮನೆಗಳನ್ನು ಸಾವಿನ ಗೂಡನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿವೆ ಎಂಬುದು ವೇದ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಒಂದು ಅಪಘಾತ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ಮತ್ತು ಅದರಿಂದ ಚೇತ-ರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದ ಹಣ ಖರ್ಚಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯನ್ನು ಹೊಂದುವುದು ಎಷ್ಟು ಮುಖ್ಯ ಎಂಬುದು ಇದರಿಂದ ಖಚಿತವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಷ್ಟು ಮಾತ್ರವಲ್ಲದೆ ಇಂತಹ ಅಪಘಾತದಿಂದ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಬ್ಬ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಇದರಿಂದ ಆತ ಗಳಿಸುವ ಆದಾಯಕ್ಕೇ ಕತ್ತರಿ ಬೀಳುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಸನ್ನಿವೇಶದಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳು ಅಪಘಾತದಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬಹುದು. ಆದರೆ ಅವು ಅಪಘಾತದಿಂದ ಸಂಭವಿಸುವ ಸಾವು ಮತ್ತು ಅಂಗವಿಕಲತೆಯನ್ನು ಕವರ್ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆ ನೆರವಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.

ಈ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಕೊರತೆ, ತೆರಿಗೆ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ನವೀಕರಿಸುವ ಕಿರಿಕಿರಿಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಅರ್ಥವಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ಅನೇಕರ ನಂಬಿಕೆಯಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯು ಅನೇಕ ದುರದೃಷ್ಟಕರ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳಲ್ಲಿ

ಜೀವವನ್ನು ಉಳಿಸುವ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಅನೇಕ ಮಂದಿ ಮರೆಯುತ್ತಾರೆ. ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಇರುವ ಸರಳೀಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಭಾಗವಾಗಿ ಜಾಣ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳು ಬಹುಮುಖ್ಯ.

ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು: ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಈ ನಾಲ್ಕು ವಿಧಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಬಹುದು;

ಅಪಘಾತದಿಂದ ಸಂಭವಿಸುವ ಸಾವು (ಎಡಿ ಸೌಲಭ್ಯ): ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಸಿದಾರನ ಸಾವು ಸಂಭವಿಸಿದರೆ ಪಾಲಿಸಿಯ ಏಕಗಂಟನ್ನು (ರಿಸ್ಕ್ ಕವರ್) ನಾಮಿನಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಶಾಶ್ವತ ಪೂರ್ಣ ಅಂಗವಿಕಲತೆ ಸೌಲಭ್ಯ (ಪಿಟಿಡಿ ಸೌಲಭ್ಯ): ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಪಘಾತದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಸಿದಾರನು ಎರಡೂ ಕಾಲುಗಳು ಅಥವಾ ಎರಡೂ ಕಣ್ಣುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡರೆ ಪೂರ್ವನಿರ್ಧಾರಿತ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾಲಿಸಿದಾರನಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಶಾಶ್ವತ ಭಾಗಶಃ ಅಂಗವಿಕಲತೆ ಸೌಲಭ್ಯ (ಪಿಪಿಡಿ ಸೌಲಭ್ಯ): ಅಪಘಾತದಲ್ಲಿ ಶಾಶ್ವತ ಭಾಗಶಃ ಅಂಗವಿಕಲತೆ ಉಂಟಾದರೆ ಹಣಕಾಸಿನ ರಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ವಿಮೆದಾರನು ಶೇಕಡಾವಾರು ಪರಿಹಾರವನ್ನು (ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗಿನ ಶೇ.100ರ ವರೆಗೆ) ಪಡೆಯುತ್ತಾನೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಒಂದು ಕಾಲು ಅಥವಾ ಒಂದು ಕಣ್ಣು ಕಳೆದುಕೊಂಡರೆ.

ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಪೂರ್ಣ ಅಂಗವಿಕಲತೆ (ಟಿಟಿಡಿ ಸೌಲಭ್ಯ): ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪೂರ್ಣ ಅಂಗವಿಕಲತೆಗೆ ಒಳಗಾಗಿದ್ದು ಇನ್ನಷ್ಟು ದಿನಗಳ ಕಾಲ ಹಾಸಿಗೆ ಹಿಡಿದಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ವಿಮಾದಾರರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅಂಗವಿಕಲತೆಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿಮಾದಾರನು ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಆದಾಯ ನಷ್ಟವಾಗುತ್ತಿದ್ದರೆ ಉಂಟಾದ ಆದಾಯ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ವಾರ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂಗವಿಕಲತೆಯ ಕಾರಣದಿಂದ ಗೃಹಸಾಲದ ಇಎಂಐ ಅಥವಾ ಬಾಡಿಗೆ, ಕಾರು ಸಾಲದ ಕಂತು ಮತ್ತು ಇತರ ಗೃಹಕೃತ್ಯದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಕಡಿಮೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ನಿಶ್ಚಿತ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಸೌಲಭ್ಯ ಹೆಚ್ಚು ಅನುಕೂಲ.

ಮೂಳೆಮುರಿತಕ್ಕೆ ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಸೌಲಭ್ಯ: ಅಪಘಾತದಿಂದ ಮೂಳೆ ಮುರಿದಿದ್ದರೆ ವಿಮಾದಾರರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯ ಲಭ್ಯ. ಅಪಘಾತದಿಂದ ಉಂಟಾದ ಗಾಯದ ತೀವ್ರತೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಶೇ.50ರಿಂದ ಶೇ.100ರ ತನಕ ಮೂಳೆ ಮುರಿತಕ್ಕೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಒಟ್ಟು ವಿಮಾ ಮೊಬಲಗು ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂ. ಆಗಿದ್ದು, ವಿಮಾದಾರನು ಮೂಳೆ ಮುರಿತಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗಿದ್ದರೆ

ಕ್ಲೈಮ್ ಮೊತ್ತ 50 ಸಾವಿರರಿಂದ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂ.ವರೆಗೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಮೂಲೆ ಮು-ರಿತದ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳು ವಯಸ್ಸಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗ ಸುಮಾರು 40 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಾಗಿರುವ ಶರತ್ ಅವರ ಉದಾಹರಣೆಯನ್ನೇ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳೋಣ. ಅವರು ತಮ್ಮ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ (ಸ್ವಂತ+ಪತ್ನಿ+ಇಬ್ಬರು ಮಕ್ಕಳು) ಸಮಗ್ರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಹೀಗಿವೆ:

1. ಅಪಘಾತದಿಂದಾದ ಸಾವಿಗೆ-50 ಲಕ್ಷ ರೂ.
2. ಶಾಶ್ವತ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಅಂಗವಿಕಲತೆ-50 ಲಕ್ಷ ರೂ.
3. ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಂಗವಿಕಲತೆ (ಆದಾಯ ನಷ್ಟ)- ಪ್ರತಿ ವಾರ 50,000 ರೂ. ತನಕ ಪರಿಹಾರ-100 ವಾರಗಳ ವರೆಗೆ.
4. ಮೂಳೆಮುರಿತ (ಸುಟ್ಟ ಗಾಯವೂ ಸೇರಿ)-10 ಲಕ್ಷ ರೂ. ತನಕ
5. ಆಸ್ಪತ್ರೆ ನಗದು-5000 ರೂ./ಪ್ರತಿ ದಿನ
6. ಅಪಘಾತದಿಂದ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗೆ ದಾಖಲು- 5 ಲಕ್ಷ ರೂ. ತನಕ.

ಪ್ರೀಮಿಯಂ 21,231 ರೂ. (ತೆರಿಗೆ ಸಹಿತ).

ಒಂದು ದಿನ ಶರತ್ ಅವರು ತಮ್ಮ ಮನೆಯ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳಿಂದ ಇಳಿಯುವಾಗ ಜಾರಿ ಬಿದ್ದರು. ಅವರ ಕಾಲಿನ ಮೂಳೆ ಮುರಿಯಿತು. ಎಂಟು ವಾರಗಳ ಕಾಲ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಪಡೆಯುವಂತೆ ವೈದ್ಯರು ಅವರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಮಾಡಿದರು. ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಶರತ್ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಹೋಗಲು ಸಾಧ್ಯವಿರಲಿಲ್ಲ. ಈ

ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶರತ್ ಅವರಿಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯಿಂದ ಐದು ಲಕ್ಷ ರೂ. ಕ್ಲೈಮ್ ಬಂತು. ಕ್ಲೈಮ್‌ನ್ನು ಹೇಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ವಿವರ ಇಲ್ಲಿದೆ:

1. ಟೆಟಿಡಿ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ರೂ. (ಪ್ರತಿ ವಾರ 50,000/8ವಾರ)
2. ಮೂಳೆ ಮುರಿತ ಸೌಲಭ್ಯದಡಿ 1 ಲಕ್ಷ ರೂ. ಬಹುತೇಕ ವಿಮಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಮಗ್ರ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲ ನಾಲ್ಕು ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುತ್ತವೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಗರಿಷ್ಠ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಮಗ್ರ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ಕಡೆಗೆ ಗಮನ ನೀಡುವುದು ಉತ್ತಮ. ಈ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿ ಅಥವಾ ಮನೆಯಲ್ಲಿನ ಚಟುವಟಿಕೆ ವೇಳೆ ಸಂಭವಿಸುವ ಅಪಘಾತಗಳು ಕೂಡ ಒಳಗೊಂಡಿರಬೇಕು. ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯು ದಿನದ 24 ಗಂಟೆ ಮತ್ತು ಜಗತ್ತಿನಾದ್ಯಂತ ಕವರೇಜ್‌ನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ. ಅಂದರೆ ಮೇಲೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಜಗತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಿಯೇ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸಿದರೂ ಪಾಲಿಸಿದಾರನಿಗೆ ಲಭ್ಯ.

ಪ್ರೀಮಿಯಂ: 18ರಿಂದ 69 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ವರೆಗೆ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ದರ ಸಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಾಗ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ಯೋಗ ಬಹಳ ಮುಖ್ಯ ಪಾತ್ರವನ್ನು ವಹಿಸುತ್ತದೆ. ವ್ಯಕ್ತಿ ಮಾಡುವ ಕೆಲಸ ಅಪಘಾತ ಸಂಭವಿಸುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಹೆಚ್ಚೋ ಕಡಿಮೆಯೋ ಎನ್ನುವ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹೊರತುಪಡಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳು: ವೈಯಕ್ತಿಕ

ಅಪಘಾತ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಹೊರಗಿಡಲಾಗಿದೆ: ಆತ್ಮಹತ್ಯೆ, ತನಗೇ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಗಾಯಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು.

1. ಮದ್ಯಪಾನದ ಪ್ರಭಾವದಿಂದ ಅಥವಾ ಅಮಲು ಪದಾರ್ಥ ಸೇವನೆಯಿಂದ ಸಂಭವಿಸುವ ಅಪಘಾತದಿಂದಾದ ಸಾವು/ಗಾಯ.
2. ಅಪರಾಧ ಕೃತ್ಯಗಳು, ಮೊದಲೇ ಇದ್ದ ಗಾಯ ಮತ್ತು ರೋಗಗಳು, ಸಹಜ ಸಾವು ಇತ್ಯಾದಿ. ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯಿಂದ ಯಾವೆಲ್ಲ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಲು ಪಾಲಿಸಿಯ ಪೂರ್ತಿ ನಿಯಮ-ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಲು ಮರೆಯದಿರಿ. ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ, ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಉತ್ತಮ ಪಾಲಿಸಿಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತ. ಆದರೆ ಇಂತಹ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದನ್ನು ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ನಿಲ್ಲಿಸದಿರಿ. ಯಾಕೆಂದರೆ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಪಘಾತ ಎನ್ನುವುದು ಆಕಸ್ಮಿಕ. ಅದು ಯಾವಾಗ ಬೇಕಿದ್ದರೂ ಸಂಭವಿಸಿಬಿಡಬಹುದು. ಅದಕ್ಕೆ ನಿಮ್ಮ ವಯಸ್ಸು ಅಥವಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮುಖ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ ವಿಮೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು, ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಆಗಾಗ ಪ್ರವಾಸ ಮಾಡುವ ಪ್ರವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವವರು ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಮಾಡಿಸುವುದು ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯ ಲಕ್ಷಣ.

<https://morth.nic.in/road-accident-in-india>

INSPIRE INDIA WEALTH PVT LTD

ಹೂಡಿಕೆ ವೇಲಿ -ನೆನಪಿರಲಿ ಖುನ್ನೆಸ್ವಿರ್ ಖುನ್ನಿರಾ ಎಂಬುವವರ ನೋಂದಾಯಿತ ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ವಿತರಕರು



ಮುಟ್ಟುಯಿಲ್ ಪಂದರ್



ಸ್ಕಾಲ್ ವಿಶ್ಲೇಷಣ್



ಹೂಡಿಕೆ ಯೋಜನೆ



ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್



ತೆರಿಗೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ



ಜೀವಿ



ಸಂಪತ್ತಿನ ಸುರಕ್ಷತೆ



ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ವಿಧಾನ



ತೆರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆ



ಜೀವಿ ಖರೀದಿ

ಸತ್ಯ ನಿರ್ದೇಶನ

ಈ ವಾರ್ತಾಪತ್ರದ ಸಂಕಲನ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾವು ಎಲ್ಲ ರೀತಿಯ ಕಾಳಜಿ ಮತ್ತು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯನ್ನು ವಹಿಸುತ್ತೇವೆ. ಇಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಹಲವು ನಂಬಿಕೆಗೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ, ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯ ಖಚಿತತೆ, ಅರ್ಹತೆ ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಖಾತರಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಇಂತಹ ಮಾಹಿತಿ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಆಗಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದೋಷ ಅಥವಾ ಲೋಪಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ವಾರ್ತಾಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ, ಚರ್ಚಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಮರ್ಪಕತೆ ಬಗ್ಗೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಸೂಕ್ತವಾದ ಹಣಕಾಸು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿರುವ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ಬರಬಹುದು ಅಥವಾ ಬಾರದೇ ಇರಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಯಾವತ್ತೂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಪಾಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೂ ಮುನ್ನ ನಿಮ್ಮ ನಿರೀಕ್ಷೆಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಅತ್ಯಂತ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಓದಿಕೊಳ್ಳಿ. ಹಿಂದಿನ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕೇವಲ ಸೂಚಕ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಅದು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಭವಿಷ್ಯದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಕವಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಖುನ್ನೆಸ್ವಿರ್ ಖುನ್ನಿರಾ ವೆಲ್ತ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.

#65, ಸುರಾಸ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ
ಪುಟ್ಟಣ್ಣ ರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್,

ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು -560004

9035414414, 080-42129917

info@inspireindiafs.com

ಕೇವಲ ಯಶಸ್ವಿನ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಬೇಡ. ಮೌಲ್ಯಯುತ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸು.