



ಶರಣ್ ಪಾಟೀಲ್
ಆರ್ಥಿಕ ತಜ್ಞರು

ಸಲಹೆ ನಮ್ಮದು ಹೂಡಿಕೆ ನಿಮ್ಮದು

INSPIRE INDIA WEALTH PRIVATE LTD. @ 65, 'Surasa Enclave' 1st floor, Puttanna Road, Gandhi Bazar
Basvanagudi, Bengaluru 560004, Ph: +91 8042129917, 9035414414. Mail: info@inspireindiafs.com Website: www.inspireindiafs.com



ಪ್ರತಿಯೊಂದಕ್ಕೂ
ವಿವರಣೆ ನೀಡುತ್ತ
ಹೋಗುವುದಕ್ಕಿಂತ
ದೊಡ್ಡ ದೌರ್ಬಲ್ಯ
ಇನ್ನೊಂದಿಲ್ಲ.
-ಅಗಸ್ತಾ ಕ್ರಿಸ್ತಿ



ನೇರವಾಗಿ
ಹೇಳಬೇಕೆಂದರೆ
ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ನಾವು
ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.
ನಿರ್ಧಾರಗಳು
ನಮ್ಮನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ.
-ಜೋಸ್ ಸರ್ಮಾಗೊ



ಸೃಜನಶೀಲತೆಯ
ಬಹುದೊಡ್ಡ
ಶತ್ರು ಏನೆಂದರೆ ನಮ್ಮನ್ನೇ
ನಾವು ನಂಬದೇ
ಇರುವುದು.
-ಸೆಲ್ವಿಯಾ ಪ್ಲಾಥ್

ಗಣಿಸಲೋ ಹಣ ಉಳಿಸಲೋ

ಏನೇ ಆಗಲಿ ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದಷ್ಟು ಕೂಡಿದಬೇಕು ಎಂಬ ಪರಿಕಲ್ಪನೆ ನಮ್ಮ ಸಮಾಜದಲ್ಲಿ ಆದ್ಯಂತವಾಗಿ ಬೇರುಬಿಟ್ಟಿದೆ. ಮಿತವ್ಯಯ ಮಾಡುವ ಗುಣವನ್ನು ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಿಗಾಗಿ ಪ್ಲಾನ್ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಮಗೆ ತೀರಾ ಚಿಕ್ಕ ವಯಸ್ಸಿನಲ್ಲೇ ಹೇಳಿಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಸುದೀರ್ಘಾವಧಿ ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಿರತೆಗೆ ಈ ಸಿದ್ಧಾಂತಗಳು ಅತ್ಯಂತ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಎನ್ನುವುದರಲ್ಲಿ ಅನುಮಾನವೇ ಇಲ್ಲ. ಆದರೂ ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬ ಚಿಂತನೆಯ ಮೇಲೆ ಸದ್ಯದ ಜೀವನವನ್ನು ಎಂಜಾಯ್ ಮಾಡಬೇಕು ಎನ್ನುವ ಯೋಚನೆಯೂ ಸವಾರಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದೂ ಸತ್ಯ. ನಮಗೆ ನಮ್ಮ ಇಷ್ಟದ ಯಾವುದೋ ಒಂದು ತಾಣಕ್ಕೆ ಪ್ರವಾಸ ಹೋಗಬೇಕು ಎಂಬ ಕನಸಿರುತ್ತದೆ, ಇಷ್ಟದ ರೆಸ್ಟೋರಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಿಗೆ ಕುಂತು ಊಟ ಮಾಡುವ ಆಸೆ ಇರುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ

ಖರ್ಚು - ಉಳಿತಾಯದ ನಡುವೆ ತಾಕಲಾಟ

ದಿನನಿತ್ಯದ ಜೀವನದ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುವ ಖರೀದಿಯ ಉದ್ದೇಶವೂ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬ ಜಿದ್ಧಿಗೆ ಬಿದ್ದು ಅವೆಲ್ಲವನ್ನೂ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕುತ್ತ ಹೋಗುತ್ತಿರುತ್ತೇವೆ. ಜೀವನದ ಆಯ್ಕೆ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಹಣಕಾಸು ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಸ್ಥಿರಗೊಳಿಸುವ ಅಗತ್ಯವನ್ನು ಮನಗಂಡ ನಾವೆಲ್ಲರೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಇಂತಹ ಹೊಯ್ದಾಟದಲ್ಲಿ ಮುಳುಗಿರುತ್ತೇವೆ. ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಬೇಕು, ಭವಿಷ್ಯದ ಬದುಕನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕು ಎಂಬುದು ಅತ್ಯಗತ್ಯ. ಹಾಗಂತ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ತ್ಯಾಗ ಮಾಡುತ್ತ ಹೋಗಬೇಕು ಎನ್ನುವುದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಥವಿಲ್ಲ. ಹಾಗೆ ಮಾಡಿದರೆ



ಹೂಡಿಕೆಯ
ಏಳು ಮಿಥ್ಯೆಗಳು

3



ಮಳೆಗಾಲ
ಬಂತು
ರೋಗವನೂ
ತಂತು



5

ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಹಣ ತನ್ನ ನಿಜವಾದ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಹಾಗಂತ ಭವಿಷ್ಯದ ಚಿಂತೆಯನ್ನೇ ಮರೆತು ಈಗಿನ ಜೀವನವನ್ನು ಎಂಜಾಯ್ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದೇನೂ ಅಲ್ಲ. ಎರಡೂ ವಿಚಾರಗಳಲ್ಲಿ ಇದರ ನಕಾರಾತ್ಮಕ ಪರಿಣಾಮಗಳು ಇದ್ದೇ ಇರುತ್ತವೆ; ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುವವರು ಜೀವನವನ್ನು ಎಂಜಾಯ್ ಮಾಡಲೇ ಇಲ್ಲವಲ್ಲ ಎಂದು ಪರಿಶಪಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಖರ್ಚು ಮಾಡುವವರು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಎದುರಿಸುವುದು. ನಿಜಕ್ಕೂ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಇವೆರಡರ ನಡುವೆ ಸಮತೋಲನವನ್ನು ಕಾಯ್ದುಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಹಾಗಾದರೆ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಮಾಡುವುದು ಎಂದರೆ ಏನು? ನಮ್ಮ ಈಗಿನ ಅಗತ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಆಸೆ-ಆಕಾಂಕ್ಷೆಗಳನ್ನೂ ಪೂರೈಸುತ್ತ ಭವಿಷ್ಯದ ಭದ್ರತೆಯ ಜೊತೆಗೂ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು. ಸುಲಭವಾಗಿ ಹೇಳಬೇಕು ಎಂದರೆ ಕೇವಲ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಸುಮ್ಮನೇ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುತ್ತ ಜೀವನದ ಸದ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಮರೆಯುವುದು ಸರಿಯಾದ ಕ್ರಮವಲ್ಲ. ಇವತ್ತು ತಿನ್ನಬೇಕಾದ ರೊಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಿನ್ನುತ್ತಾ ನಾಳೆಯ ಹೋಳಿಗೆಗೂ ಸಿದ್ಧತೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಉಳಿತಾಯ ಎನ್ನುವುದು ಯಾವತ್ತೂ ಒತ್ತಡದ ಕ್ರಮವಾಗಬಾರದು.

ಖ್ಯಾತ ಲೇಖಕ ಸ್ಯಾಮುಲ್ ಜಾನ್ಸನ್ ಹೇಳುವುದು ಕೂಡ ಇದನ್ನೇ- “ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಉಳಿತಾಯ ಎರಡನ್ನೂ ಸಮಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಮಾಡುವವನೇ ಸಂತೃಪ್ತ ಮನುಷ್ಯ. ಯಾಕೆಂದರೆ ಆತ ಎರಡೂ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಜೀವನವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾನೆ.”

ಕೈಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಮ್ಮ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತ ಸುದೀರ್ಘವಧಿ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನೂ ಮಾಡುತ್ತ ಸರಿಯಾದ ಸಮತೋಲನ ಕಾಯ್ದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂಬುದು ಮುಖ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಹಣ-ಕಾಸು ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ಈಗಿನ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಸುಭದ್ರತೆಗೆ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಂಡಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಏನು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂಬುದನ್ನು ನೋಡೋಣ ಬನ್ನಿ:

ಬಜೆಟ್ ಇರಲಿ: ನಿಮ್ಮ ಆದಾಯ, ನಿಶ್ಚಿತ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನಾತ್ಮಕ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ಒಂದು ಚೌಕಟ್ಟು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಿ. ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ದಿನನಿತ್ಯದ ಅಗತ್ಯಗಳು, ಆಗೀಗ ತಲೆ ಎತ್ತುವ ಆಸೆವಾಸೆಗಳಿಗೆ ಒಂದಷ್ಟು ಎಂದು ಖರ್ಚು

ಮಾಡುತ್ತ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಹಾಗೂ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಎತ್ತಿಡುವುದು ನಿಜವಾದ ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆ. ಮನಸ್ಸಿಗೆ ಬಂದಂತೆ ಖರ್ಚು ಮಾಡದೇ ನಿಮ್ಮದೇ ಬಜೆಟ್‌ಗೆ ಅಂಟ-ಕೊಳ್ಳುವುದಿದೆಯಲ್ಲ, ಅದು ಒಬ್ಬ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧ ಹೂಡಿಕೆದಾರನ ಲಕ್ಷಣ.



ಬೇಕು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ: ನಿಮ್ಮ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಮತ್ತು ಸುದೀರ್ಘವಧಿ ಹಣಕಾಸು ಅಗತ್ಯಗಳು ಯಾವುವು ಎಂಬುದನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ. ಇದರಲ್ಲಿ ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ, ನಿವೃತ್ತಿ, ಶಿಕ್ಷಣ ಅಥವಾ ಪ್ರಮುಖ ಖರೀದಿಯಂತಹ ಅಂಶಗಳು ಇರಬಹುದು. ಈ ರೀತಿ ಸ್ಪಷ್ಟತೆಗಳು ಇದ್ದುಬಿಟ್ಟರೆ ಉಳಿತಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ನಿರ್ಧಾರಗಳ ಬಗೆಗೂ ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ: ತೀರಾ ಅಗತ್ಯವಾದ ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚಗಳು ಯಾವುವು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವಿಭಾಗಿಸಿಬಿಡಬೇಕು. ನಿಮ್ಮ ವಿವೇಚನಾತ್ಮಕ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ಇಂತಿಷ್ಟು ಹಣ ಎಂದು ನಿಗದಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೂ ಮುನ್ನ ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾದವುಗಳಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿ. ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ

ದಿನನಿತ್ಯದ ಜೀವನ ಅನುಭವಿಸುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ತಪ್ಪುತ್ತದೆ. ಆದ್ಯತಾ ನುಸಾರ ಅಗತ್ಯಗಳ ಚೆಕ್‌ಲಿಸ್ಟ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿ. ಖರ್ಚು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಆ ಚೆಕ್‌ಲಿಸ್ಟ್ ಚಿತ್ರ ನಿಮ್ಮ ಕಣ್ಣು ಮುಂದೆ ಬರುತ್ತಿರಲಿ.

ಹೂಡಿಕೆಗಿರಲಿ ಪ್ಲಾನ್: ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯ ಮತ್ತು ರಿಸ್ಕ್ ತಾಳಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮಾಡಿದ ಬಳಿಕ ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಹೂಡಿಕೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಿ. ಇದರಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿ ಹಂಚಿಕೆ, ಬಂಡವಾಳ ವಿತರಣೆ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಟೈಮ್‌ಲೈನ್ ಇರಲಿ. ಈ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹಣ-ಕಾಸು ಅಗತ್ಯಗಳ ಜೊತೆ ತಳಕು ಹಾಕುತ್ತ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ನಿಭಾಯಿಸುವ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದರೆ ಮಾನಸಿಕ ನೆಮ್ಮದಿ ನಿಶ್ಚಿತ. ಜೊತೆಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಏರಿಳಿತಗಳು ಹಾಗೂ ಅನಿಶ್ಚಿತತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಲೆಕೆಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ತಜ್ಞರ ಮಾತೂ ಕೇಳಿ: ನಿಮ್ಮ ಹಣ-ಕಾಸಿನ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಪ್ಲಾನ್ ಮಾಡುವಾಗ ಸವಾಲುಗಳು ಎದುರಾದರೆ ತಜ್ಞರ ಮಾತುಗಳಿಗೆ ಕಿವಿಯಾಗುವುದು ಉತ್ತಮ. ಹಾಗಾಗಿ ಸಲಹೆಗಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ, ನಿಮ್ಮ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಅವರೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಸಮಗ್ರ ಹಣಕಾಸು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಚಿತ್ರಿಸಲು ಮರೆಯಬೇಡಿ. ಹಾಗೆ ಮಾಡಿದ್ದೇ ಹೌದಾದರೆ ನೀವು ಸರಿಯಾದ ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ಮುನ್ನಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ.

ಬಾಟಮ್ ಲೈನ್: ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡುವುದು ಅಗತ್ಯವೂ ಹೌದು, ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯ ಲಕ್ಷಣವೂ ಹೌದು. ಹಾಗಂತ ಸದ್ಯದ ಕ್ಷಣಗಳನ್ನು ಎಂಜಾಯ್ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡುವುದು ಕೂಡ ಅಷ್ಟೇ ಮುಖ್ಯ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬನ ಜೀವನದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ದಿನದ ಆಯಾ ಕ್ಷಣದ ಬದುಕನ್ನು ಅನುಭವಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ನಿಜವಾದ ಸೌಂದರ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಅದರ ಜೊತೆ ಯಾವತ್ತೂ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು. ಅದೇ ಹೊತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗೂ ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಈ ಎರಡರ ನಡುವಿನ ತಾಕಲಾಟವನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿಭಾಯಿಸುವವನೇ ಸುಂದರ ಭವಿಷ್ಯವನ್ನು ರೂಪಿಸಬಲ್ಲ.

ಹೂಡಿಕೆಯ ಏಳು ಮಿಥ್ಯೆಗಳು



ಹೂಡಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಾವೇನು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆ ಇದ್ದರಷ್ಟೇ ಸಾಲದು, ಏನನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು ಎನ್ನುವುದನ್ನೂ ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಬೇಕು. ಹಣಕಾಸು ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಿಥ್ಯೆಗಳು ಮತ್ತು ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆಗಳು ದಂಡಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಆಗಾಗ ಅವು ಹಣಕಾಸು ಯಶಸ್ಸಿನ ದಾರಿಯ ಮೇಲೆ ಮಂಜು ಕವಿಯುವಂತೆಯೂ ಮಾಡುತ್ತವೆ. ಇಂತಹ ಮಿಥ್ಯೆಗಳು ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ದುಸ್ತರ ಮಾಡಿಬಿಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಉದಯೋನ್ಮುಖ ಹೂಡಿಕೆದಾರರ ಪಾಲಿಗೆ ಅಸಾಧ್ಯವೆನಿಸಬಹುದು. ಹಾಗಂತ ಭಯಪಡಬೇಡಿ! ಇಂತಹ ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆಗಳು ಯಾವುವು ಎಂಬುದರ ಕಡೆಗೆ ಬೆಳಕು ಚೆಲ್ಲಿದರೆ ನಾವು ಮಾಹಿತಿಪೂರ್ಣವಾದ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಯ ಹಾದಿಯನ್ನು ಆತ್ಮವಿಶ್ವಾಸದಿಂದ ಕ್ರಮಿಸಬಹುದು.

ಅಂತಹ ಏಳು ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆಗಳು ಯಾವುವು? ಅವುಗಳನ್ನು ಯಾಕೆ ನೀವು ನಂಬಬಾರದು? ಈ ಲೇಖನದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರ ಕಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಿಥ್ಯೆ-1: ಹೂಡಿಕೆ ಎನ್ನುವುದು ಸಿರಿವಂತರ ಬಾಬತ್ತು: ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಆರಂಭಿಸಲು ಸ್ಕ್ರೂಜ್ ಮೆಕ್‌ಡಕ್ (Scrooge McDuck) ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಈಜಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವೇನೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ಮಧ್ಯಮ ಪ್ರಮಾಣದ ಮೊತ್ತ ಇರುವ ಯಾರೇ ಆದರೂ ಹೂಡಿಕೆ ಎಂಬ

ಸಂಪತ್ತಿನ ಸೌಧ ಕಟ್ಟಲು ಢಾಳಿಗಳು ಸಲವು

ಕೊಳದಲ್ಲಿ ಕಾಲು ಇಳಿಸಬಹುದು. ಇಂದು ಹೂಡಿಕೆ ಜಗತ್ತಿನಲ್ಲೂ ಏನೂ ಕಲಿಯದವರು ಹಾಗೂ ಅತ್ಯಂತ ಸೀಮಿತ ಆದಾಯ ಇರುವವರಿಗಿಂತಲೇ ಸಾಕಷ್ಟು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾರ್ಗಗಳಿವೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಎನ್ನುವುದು ಹಿಂದೆಂದಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸುಲಭವಾಗಿದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕೇವಲ ನೂರು ರೂಪಾಯಿಯಷ್ಟು ಚಿಕ್ಕ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ಎಸ್‌ಐಪಿಯನ್ನು ಆರಂಭಿಸಬಹುದು. ಇಷ್ಟೊಂದು ಚಿಕ್ಕ ಮೊತ್ತ ನಿಮ್ಮನ್ನು ಯಾವ ಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಕರೆದೊಯ್ಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಯೋಚಿಸಿದರೆ ಅಚ್ಚರಿಯೆನಿಸುತ್ತದೆ.

ಸಂಚಿತ ಮೊತ್ತ(compounding)ದ ಜಾದೂ ಹೇಗೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಒಮ್ಮೆ ನೋಡೋಣ: ಶೇ.12.64ರಷ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಕೊಡುವ ಒಂದು ಫಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ 15 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ 2000 ರೂ. ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದುಕೊಳ್ಳೋಣ. ಇಂದು ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆ ರೂ.10 ಲಕ್ಷವಾಗಿ ಬೆಳೆದುಬಿಟ್ಟಿದೆ.ಇದೇ ಎಸ್‌ಐಪಿಯನ್ನು ನೀವು 30 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅದು 70 ಲಕ್ಷದಷ್ಟು ದೊಡ್ಡ ಮೊತ್ತವಾಗುತ್ತಿತ್ತು.ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿಯ ಅಸಾಧಾರಣ ಶಕ್ತಿ ಎಂದರೆ ಇದು.

ಮಿಥ್ಯೆ-2: ಉಳಿತಾಯವನ್ನೇ ನಂಬಿಕೊಂಡರೆ

ಸಾಕು ನಿಮ್ಮ ಭವಿಷ್ಯ ಸುಭದ್ರ: ಹಣಕಾಸು ಭದ್ರತೆಗೆ ಉಳಿತಾಯ ಎನ್ನುವುದು ಅತ್ಯಗತ್ಯ ಎಂಬುದು ನಿರ್ವಿವಾದ. ಆದರೆ ಕೇವಲ ಆರಂಭ ಮಾತ್ರ.ಹಣದುಬ್ಬರದ ಅಬ್ಬರವನ್ನು ಹಿಂರಿಕ್ಕುವ ಉತ್ಪನ್ನಗಳಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯವನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರೆ ನೀವು ಕೂಡಿಟ್ಟ ಸಂಪತ್ತು ಅಷ್ಟೇ ವೇಗದಲ್ಲಿ ಕರಗಿ ನೀರಾಗಿ ಹೋಗುತ್ತದೆ.

ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಹಣದುಬ್ಬರವು ವಾರ್ಷಿಕ ಸರಾಸರಿ ಶೇ.5ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿರುವ ನಿಮ್ಮ ಉಳಿತಾಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ.3ರಿಂದ 4ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದರೆ ನಿಮ್ಮ ಸಂಪತ್ತು ಕರಗುವುದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅನುಮಾನ ಬೇಡ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ನೀವು ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಷ್ಠಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಇರಿಸಿದರೂ ಕೂಡ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ. 6ರಿಂದ 7ರಷ್ಟು (2023ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ಇರುವಂತೆ 1ರಿಂದ 3 ವರ್ಷಗಳ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎಫ್‌ಡಿ ದರ) ಆದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಎಲ್ಲ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ (ಶೇ.30ರ ತೆರಿಗೆ ದರವು ಶೇ. 4.2 ರಿಂದ ಶೇ.4.9ರಷ್ಟು ತೆರಿಗೆಪೂರ್ವ ಆದ-
ರಾಯ ನೀಡುತ್ತದೆ) ಈ ಆದಾಯವು ದಶಕದ ಸರಾಸರಿ ಹಣದುಬ್ಬರ ದರವಾದ ಶೇ.5ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತದೆ. (ಹಣದುಬ್ಬರ ದರದ ಅವಧಿ: ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷ 2014ರಿಂದ 2024. ಮೂಲ: ಆರ್‌ಬಿಐ). ಈ ಎಲ್ಲ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಈಕ್ಷಿತಿಗಳು, ಬಾಂಡ್, ಚಿನ್ನ

ಮತ್ತು ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ನಂತಹ ನಾನಾ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯ ಲಕ್ಷಣ. ಇಂತಹುದೊಂದು ಕಾರ್ಯತಂತ್ರ ಹಣದುಬ್ಬರವನ್ನು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕುವಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರಿಯಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸುದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಂಪತ್ತು ರೂಪಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಇದು ಕೇವಲ ಉಳಿತಾಯ ಮಾತ್ರವಲ್ಲ, ಬದಲಾಗಿ ಸುಭದ್ರವಾದ ಹಣಕಾಸು ಭವಿಷ್ಯವನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಕ್ತವಾದ ಹಣಕಾಸು ಸಾಧನವನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು.

ಮಿಥೈ-3: ಯಶಸ್ವಿ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಸಮಯ ಬಹಳ ಮುಖ್ಯ: ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಸಮಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ನಿರ್ಧಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದರೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಚಲನೆಯ ಬಗ್ಗೆಯ ಕಣ್ಣಿಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟವನ್ನು ಮಾಡುವುದು. ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸಮಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ವರ್ತಿಸುವುದರಿಂದ ಕೆಲವೊಮ್ಮೆ ಅದೃಷ್ಟದ ಮೂಲಕ ಯಶಸ್ಸು ದಕ್ಕುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಸಂಭಾವ್ಯ ಆದಾಯದ ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚು ರಿಸ್ಕುಗಳಿಗೂ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಮುಖಾಮುಖಿಯಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ಸುದೀರ್ಘ ಅವಧಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುತ್ತಲಿದ್ದರೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕುಸಿತ ಉಂಟಾಗುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯುವುದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಲಾಭದಾಯಕ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡ ಕುಸಿತ ಸಂಭವಿಸಲಿದೆ ಎಂದು ಊಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಕಾದು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಅದು ನಿಜಕ್ಕೂ ಅನಿಶ್ಚಿತ. ಯಾಕೆಂದರೆ ಯಾವುದೇ ಕುಸಿತ ಉಂಟಾಗುವುದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಒಂದಷ್ಟು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಅವಧಿಗೆ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಏರಿಕೆ ಕಾಣಬಹುದು. ಹಾಗಾಗಿ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಕಾದು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಏರಿಕೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದ ಗಳಿಕೆಯಿಂದ ವಂಚಿತರಾಗಬಹುದು. ಇವೆಲ್ಲ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಊಹೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಆಟವಾಡುವುದಕ್ಕಿಂತ ಸುದೀರ್ಘ ಅವಧಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳ ಮೇಲೆ ಗಮನ ಕೇಂದ್ರೀಕರಿಸಿ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಲೇ ಇರುವುದು ಶ್ರೇಯಸ್ಕರ.

ಮಿಥೈ-4: ಸಂಪತ್ತು ಗಳಿಸಲು ಷೇರಿನ ಆಯ್ಕೆ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ದಾರಿ: ದೊಡ್ಡ ಜಯವೊಂದನ್ನು ಸಾಧಿಸಿಬಿಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ

ಷೇರು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವುದು ಅಪಾಯಕಾರಿ ಸಾಹಸ. ಇದರಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ನಿರಾಶೆಯಾಗುವುದೇ ಹೆಚ್ಚು. ಹಾಗಾಗಿ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸ್ಟಾಕ್ ಮೇಲೆ ಹೆಚ್ಚು ಗಮನವನ್ನು ಕೇಂದ್ರೀಕರಿಸುತ್ತ ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಮುಚ್ಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಉತ್ತಮ.

ಮಿಥೈ-5: ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಜೂಜಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿ ಮಾಡುವುದು: ಕೆಲವರು ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಜೂಜಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಯಾಕೆಂದರೆ ಎರಡರಲ್ಲೂ ಹಣ ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಹಾಗೂ



ಅನಿಶ್ಚಿತ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು ಬರುತ್ತವೆ ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕೆ. ಆದರೆ ಹೂಡಿಕೆ ಎಂದರೆ ಕೇವಲ ದಾಳವನ್ನು ಉರುಳಿಸಿದಂತೆ ಅಲ್ಲ. ಅದು ನಿರಂತರ ಅಧ್ಯಯನ, ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮತ್ತು ವ್ಯೂಹಾತ್ಮಕ ಯೋಜನೆಯ ಫಲ. ರಿಸ್ಕು ಇದೆ ಎನ್ನುವುದು ನಿಜವಾದರೂ ಹೂಡಿಕೆಗೂ ಜೂಜಿಗೂ ಅಜಗಜಾಂತರ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿದೆ ಎಂಬುದು ಸತ್ಯ. ಇದನ್ನು ಅದೃಷ್ಟದ ಆಟ ಎನ್ನುವುದಕ್ಕಿಂತ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಎಂದರೆ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮಾಹಿತಿಪೂರ್ಣ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಫಲಿತಾಂಶದ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಆತನಿಗೆ ತಕ್ಕಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿಯಂತ್ರಣವಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕ್ಯಾಸಿನೋದಂತಹ ಜೂಜಿನ ಚಿತ್ರಣವನ್ನು ಮನಸ್ಸಿನಿಂದ ಕಿತ್ತುಹಾಕಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರದೊಂದಿಗೆ ನಿರಂತರ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡುವ ತಾರ್ಕಿಕ ಮನಸ್ಸಿತ್ತಿಯನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಲೇಸು.

ಮಿಥೈ-6: ಭವಿಷ್ಯದ ಆದಾಯಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿನ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ನಂಬಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು: ಹಿಂದಿನ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ನಮಗೊಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಒಳನೋಟ ಒದಗಿಸಬಹುದಾದರೂ

ಅದೇ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ಫಲಿತಾಂಶ ನೀಡುತ್ತದೆ ಎಂದೇನೂ ಅಲ್ಲ. ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳು, ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಗತಿಗಳು ಮತ್ತು ಇನ್ನೂ ಅನೇಕ ಅಂಶಗಳು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗುತ್ತಿರಬಹುದು.

ಮಿಥೈ-7: ಹಣದ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಹಣಕಾಸು ತಜ್ಞರಾಗಿರಬೇಕು: ಯಶಸ್ವಿ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಹಣಕಾಸು ವಿಚಾರಗಳಲ್ಲಿ ತಜ್ಞತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು ಎಂಬ ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಎಲ್ಲರಲ್ಲಿದೆ. ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಎನ್ನುವುದು ಅತ್ಯಂತ ಕಠಿಣ ಕಾರ್ಯ ಅನ್ನಿಸಬಹುದು, ಆದರೆ ಅದೇನು ರಾಕೆಟ್ ವಿಜ್ಞಾನವಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದುದು ಒಂದಷ್ಟು ಮೂಲಭೂತ ಶಿಕ್ಷಣ ಹಾಗೂ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ. ಅಷ್ಟಿದ್ದರೆ ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೂಲಭೂತ ಸಿದ್ಧಾಂತಗಳನ್ನು ಗ್ರಹಿಸಿ ಯಶಸ್ವಿ ಹೂಡಿಕೆ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿರುವ ಇನ್ನೊಂದು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಮಾರ್ಗವೆಂದರೆ ಸಲಹೆಗಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಮುಂದುವರಿಯುವುದು. ಅವರು ನಿಮ್ಮ ಸುದೀರ್ಘಾವಧಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಅನೇಕ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರಗಳ ಮೌಲ್ಯಯುತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ನೀಡಬಲ್ಲರು.

ಬಾಟಮ್ ಲೈನ್: ಹೂಡಿಕೆ ಎಂದರೆ ಹಾಗೆ. ಆ ಹಾದಿಯಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ತಿರುವುಗಳು, ಏರು-ತಗ್ಗುಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಆಗಾಗ ಹಾದಿ ತಪ್ಪಿಸುವವರೂ ಇರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಿದ ಹೂಡಿಕೆಯ 7 ಮಿಥೈಗಳನ್ನು ಅಧ್ಯಯನ ಮಾಡಿ ಮುಂದುವರಿದರೆ ಈ ಹಾದಿಯನ್ನು ಸುಲಭವಾಗಿ ಕ್ರಮಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿಮಗೊಂದು ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಮೂಡುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮಲ್ಲೊಂದು ಆತ್ಮವಿಶ್ವಾಸ ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಯ ಹಾದಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸುಭದ್ರ ಹಣಕಾಸು ಭವಿಷ್ಯವನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಹೊತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ತಪ್ಪು ಗ್ರಹಿಕೆಗಳನ್ನು ಕಾಡದಿರಲಿ.

ಶಿಸ್ತು-ಸಂಯಮವನ್ನು ಕಾಯ್ದುಕೊಂಡರೆ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ನಿಮ್ಮ ಭವಿಷ್ಯದ ಹಣಕಾಸು ಹಾದಿಯನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ನಿಚ್ಚಳಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಗಮನ ಯಾವತ್ತೂ ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದಕ್ಕುವ ಜ್ಞಾನವನ್ನು ಸಂಪಾದಿಸುವ ಕಡೆಗಿರಬೇಕು. ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಹೂಡಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಆರಂಭವನ್ನು ಮಾಡಿ. ಸುದೀರ್ಘ ಅವಧಿಯ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರದ ಕಡೆಗೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮ್ಯವಿರಲಿ.

ಮಳೆಗಾಲ ಬಂತು ರೋಗವನೂ ತಂತು

**ನಿಮ್ಮ ಹೆಲ್ತ್‌ನಲ್ಲರೂ
ಒಂದು ನಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿ**

ಮುಂಗಾರು ಆರಂಭವಾಯಿತೆಂದರೆ ಪ್ರಕೃತಿ ನಳನಳಿಸುತ್ತದೆ. ಹಸಿರು ಎಲ್ಲೆಲ್ಲೂ ಚಾದರ ಹಾಸುತ್ತದೆ. ಧಗೆಯು ತಗ್ಗಿ ತಂಪು ಮನೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಬಿಸಿಯಿಂದ ಬಸವಳಿದ ಮನಸ್ಸು ಲವಲವಿಕೆಯಿಂದ ಉಯ್ಯಾಲೆಯಾಡುತ್ತದೆ. ಅಷ್ಟು ಮಾತ್ರವಾಗಿದ್ದರೆ ಚಿಂತೆಯಿರಲಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮಳೆಗಾಲದ ಜೊತೆಗೆ ಅನೇಕ ಕಾಯಿಲೆಗಳೂ ದಾಂಗುಡಿ ಇಡುತ್ತವೆ. ಹವಾಮಾನ ಸಂಬಂಧಿ ರೋಗಗಳು ಹೆಚ್ಚುತ್ತವೆ. ನೀರಿನಿಂದ, ಸೊಳ್ಳೆಯಿಂದ ಬರುವ ರೋಗಗಳು ನಮ್ಮನ್ನು ಕಾಡಲು ಶುರುಮಾಡುತ್ತವೆ. ಡೆಂಗು-ಮಲೇರಿಯಾ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗುತ್ತವೆ. ಶ್ವಾಸಕೋಶದ ಸಮಸ್ಯೆಗಳೂ ಕಾಡಬಹುದು.

ನಮ್ಮ ಆರೋಗ್ಯ, ಸ್ವಚ್ಛತೆ, ರೋಗ, ವೈರಲ್ ಸೋಂಕುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಇನ್ನಿಲ್ಲದ ಕಳಕಳಿ, ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಶುರುವಾಗಿದ್ದು ಕೊರೋನಾ ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕ ಒಕ್ಕ-ರಿಸಿದ ದಿನದಿಂದ. ಅಂತಹ ತುರ್ತು ಸಂದರ್ಭಗಳು ನಮಗೆ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಸಂಬಂಧಿ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಪ್ರಾಮುಖ್ಯ ಅನಿಸುತ್ತವೆ.

ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಬಳಿ ಒಂದು ಸೂಕ್ತ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಇದ್ದುಬಿಟ್ಟರೆ ಚಿಂತೆಗೆ ಕಾರಣವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಅನ್ನುವುದಕ್ಕೆ ಅನೇಕ ಕಾರಣಗಳಿವೆ. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡೋಣ.

ಹೆಚ್ಚುವ ಅನಾರೋಗ್ಯದ ಅಪಾಯ: ಮಳೆಗಾಲದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತೇವಾಂಶದಿಂದ ಕೂಡಿದ

ವಾತಾವರಣ ರೋಗಗಳನ್ನು ತಂದೊಡ್ಡುವ ಜೀವಿಗಳ ಹುಟ್ಟಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ವ್ಯಾಪಕವಾಗಿ ಸೋಂಕು ಹರಡುತ್ತದೆ. ನಿಂತ ಕಲ್ಮಶಯುಕ್ತವಾದ ನೀರಿನಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಕ್ಟೀರಿಯಾಗಳು ಹುಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುತ್ತವೆ. ಅವು ವಾಂತಿ-ಭೇದಿ, ಟೈಫಾಯ್ಡ್ ಮತ್ತು ಕಾಲರಾ ಹರಡಲು ದಾರಿಮಾಡಿಕೊಡುತ್ತದೆ.

ಸೊಳ್ಳೆಯಿಂದ ಹರಡುವ ರೋಗಗಳು: ಒಮ್ಮೆ ಮಳೆ ಬಿತ್ತೆಂದರೆ ತಂಪನೆಯ ವಾತಾವರಣದಲ್ಲಿ ಏಕಾಏಕಿ ಸೊಳ್ಳೆಗಳು ಹುಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುತ್ತವೆ. ಇವು ಡೆಂಗು, ಮಲೇರಿಯಾ ಮತ್ತು ಚಿಕುನ್‌ಗುನ್ಯದಂತಹ ಕಾಯಿಲೆಗಳಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತವೆ. ಗಾಳಿಯ ಮೂಲಕ ಹರಡುವ ಕಾಯಿಲೆಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದು ಕಷ್ಟ. ಹವಾಮಾನ ಬದಲಾವಣೆ, ನಗರೀಕರಣ ಮತ್ತು ಸಮೂಹ ಸಂಪರ್ಕದಂತಹ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಇದು ಅತ್ಯಂತ ಸಂಕೀರ್ಣ ಸ್ಥಿತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಿದೆ.

ಅಪಘಾತಗಳು: ಮಳೆಗಾಲ ಬಂತೆಂದರೆ ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ನೀರು ನಿಲ್ಲುತ್ತದೆ, ರಸ್ತೆಗಳು ಜಾರುತ್ತವೆ. ಇದರಿಂದ ಸಂಭವಿಸುವ ಅಪಘಾತಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ. ವಾಹನ ಸವಾರರು ಬಿದ್ದು ಗಾಯಗೊಳ್ಳುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ. ಇಂತಹ ಅಪಘಾತಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ವಾಹನ ವಿಮೆ ವಾಹನಕ್ಕಾದ ಹಾನಿಗೆ ಸುರಕ್ಷತೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ. ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆಯು ನಿಮಗೆ ಬೇಕಿರುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಭರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಣ-ಕಾಸು ಸಹಾಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ.

ವಿದ್ಯುದಾಘಾತ: ಬಿರುಗಾಳಿಯಿಂದ ಅನೇಕ ಕಡೆ ವಿದ್ಯುತ್ ತಂತಿಗಳು ಮುರಿದು ಬಿದ್ದಿರುತ್ತವೆ. ಇದ-

ರಿಂದಾಗಿ ವಿದ್ಯುದಾಘಾತದ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ.

ದುಬಾರಿ ಚಿಕಿತ್ಸಾ ವೆಚ್ಚಗಳು: ಕೋವಿಡ್-19, ಮಳೆಗಾಲದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರೋಗಗಳಿಗೆ, ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಗಾಳಿಯಲ್ಲಿ ಹರಡುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಧಿಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಡೆಂಗು ಜ್ವರದ ರಕ್ತದ ಮಾದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆ, ರೋಗ ಪತ್ತೆ, ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಕೊಠಡಿ ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ವೈದ್ಯರ ಶುಲ್ಕ ದುಬಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಒಮ್ಮೆ ಕಣ್ಣಾಡಿಸೋಣ ಬನ್ನಿ.

ಮುಂದಿನ ಪುಟದಲ್ಲಿರುವ ಟೇಬಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಡೆಂಗು ಜ್ವರ ಮತ್ತು ಮಲೇರಿಯಾ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ತಗಲುವ ಎಲ್ಲ ವೆಚ್ಚಗಳು (ಎಷ್ಟು ದಿನ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ದಿನ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತೀರಿ ಮತ್ತು ರೋಗಿಯ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಎಷ್ಟು ಗಂಭೀರವಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಔಷಧಿಗಳ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ) 30000 ರೂ.ನಿಂದ 70000 ರೂ. ತನಕ ಉಂಟಾಗಬಹುದು.

ಮೇಲೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪ ಮಾಡಿರುವುದು ಸರಾಸರಿ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ.ರೋಗಿಯ ಆರೋಗ್ಯದ ತೀವ್ರತೆ, ಯಾವ ನಗರದಲ್ಲಿ ರೋಗಿ ಇದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ಯಾವ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯನ್ನು ನೀವು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬೆಲ್ಲ ಅಂಶಗಳ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿ ಏರಿಳಿತ ಉಂಟಾಗಬಹುದು.

ಮಳೆಗಾಲದ ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ರೋಗಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಅಪಘಾತಗಳಿಂದ ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಎಷ್ಟೇ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಿದರೂ ಅದರ ಬಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಬೀಳುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ.

ವಿವರಗಳು	ವಲಯ-ಎ ನಗರಗಳು (ಬೆಂಗಳೂರು, ಪುಣೆ, ಹೈದರಾಬಾದ್ ಮತ್ತು ಇತರ)	ವಲಯ-ಬಿ ನಗರಗಳು (ಬೆಂಗಳೂರು, ಪುಣೆ, ಹೈದರಾಬಾದ್ ಮತ್ತು ಇತರ)	ವಲಯ-ಸಿ ನಗರಗಳು (ಇಂದೋರ್, ಆಗ್ರಾ, ಔರಂಗಾಬಾದ್ ಮತ್ತು ಇತರ)
ಡೆಂಗು ಜ್ವರ ಪತ್ತೆಗೆ ಪರೀಕ್ಷೆ	ರೂ. 823 - Rs 2500	ರೂ. 817 - Rs 3600	ರೂ. 700 - Rs 1800
ಪ್ರತಿದಿನ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ರೂಂ ಬಾಡಿಗೆ (single private room)	ರೂ. 5206	ರೂ. 4879	ರೂ. 2344
ವೈದ್ಯಕೀಕರಣ (ಆಸ್ಪತ್ರೆಗೆ ದಾಖಲಾತಿ ವೇಳೆ ಒಂದು ಬಾರಿ ಭೇಟಿಗೆ ಸರಾಸರಿ ದರ)	ರೂ 1076	ರೂ 688	ರೂ 727

ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಒಂದು ಉತ್ತಮ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ಇಲ್ಲದೇ ಹೋದರೆ ಇಂತಹ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚಗಳು ದೊಡ್ಡ ಹೊರೆಯಾಗಿ ಪರಿಣಮಿಸಬಹುದು. ಹಾಗಾದರೆ ಇಂತಹ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ಹೇಗೆ ಸಹಾಯಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೋಡೋಣ.

ಆಸ್ಪತ್ರೆ ದಾಖಲಾತಿ ಸೌಲಭ್ಯ: ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ಚಿಕಿತ್ಸೆ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಸೇವೆ, ನರ್ಸಿಂಗ್ ಮತ್ತಿತರ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಅಧಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳಿಂದ ನಿಮಗೆ ರಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಹೊರರೋಗಿ ಸಮಾಲೋಚನೆ: ಅನೇಕ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಗಾಳಿಯ ಮೂಲಕ ಹರಡುವ ರೋಗಗಳ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗೆ ದಾಖಲಾಗಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಕೆಲವು ಡಾಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹೊರರೋಗಿ ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸಬೇಕಾಗಬಹುದು.

ಉನ್ನತ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೌಲಭ್ಯ: ಗುಣಮಟ್ಟದ ಆರೋಗ್ಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಯಾವತ್ತೂ ದುಬಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಉತ್ತಮ ಆರೋಗ್ಯ ಸೌಲಭ್ಯದ

ಅಗತ್ಯವಿರುವಾಗ ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಯಾಕೆಂದರೆ ಯಾವುದೇ ಚಿಂತೆ ಇಲ್ಲದೆ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಆರೋಗ್ಯ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ತೆರಿಗೆ ಉಳಿತಾಯ: ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರೀಮಿಯಂನಲ್ಲಿ 25,000 ರೂ. ತನಕ ತೆರಿಗೆ ಕಡಿತಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ನೋ ಕ್ಲೈಮ್ ಬೋನಸ್: ನಿಮ್ಮ ಆರೋಗ್ಯ ಉತ್ತಮವಾಗಿದ್ದು ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರೆ ಆಗಲೂ ನೋ ಕ್ಲೈಮ್ ಬೋನಸ್, ನವೀಕರಣ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮೇಲೆ ರಿಯಾಯಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಲಭ್ಯ. ಇವೆಲ್ಲ ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿ ನಮಗೆ ಲಾಭವೇ ಜಾಸ್ತಿ.

ಬಾಟಮ್ ಲೈನ್: ವರ್ಷವಿಡೀ ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆಯನ್ನು ಹೊಂದುವುದು ನಿರ್ಣಾಯಕ ಎನ್ನುವುದರಲ್ಲಿ ಎರಡು ಮಾತಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮಳೆಗಾಲದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಕೈಯಲ್ಲೊಂದು ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ಇರುವುದು ಅತ್ಯಂತ ಜರೂರತ್ತು. ಒಂದು ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಹೊಂದಲು ಉತ್ತಮ ಸಮಯ ಬೇಕೆಂದು ನೀವೇನಾದರೂ ಕಾದು ಕುಳಿತಿದ್ದರೆ ಇದಕ್ಕಿಂತ ಒಳ್ಳೆಯ ಕಾಲವಿಲ್ಲ. ಹಾಗಂತ ಇಂತಹ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ಕೇವಲ ಒಂದು ಋತುವಿಗೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬೇಕಿದ್ದರೂ ನಿಮಗೆ ಸಹಾಯಕ್ಕೆ ಬರಬಹುದು. ಒಂದು ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ಸರ್ವಕಾಲಕ್ಕೂ ಅಗತ್ಯವಾದದ್ದು ಪಡೆಯಲು ತುರ್ತು ಸಂದರ್ಭಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ನೆನಪಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಿ. ನಿಮ್ಮ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ, ನಿಮ್ಮ ಹಣ-ಕಾಸಿನ ಭದ್ರತೆಗೆ ಒಂದು ಸುರಕ್ಷಿತ ಕವಚ ಬೇಕಿದ್ದರೆ ಇಂತಹ ಪಾಲಿಸಿ ಯಾವತ್ತೂ ನಿಮ್ಮ ಬಳಿ ಇರಬೇಕು. ಮುಂಜಾಗೃತಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿಯ ಪ್ರಾನ್ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಈ ಮಳೆಗಾಲವನ್ನು ಯಾವ ಚಿಂತೆ ಇಲ್ಲದೆ ಕಳೆಯಬಹುದು. ಒಂದು ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದಷ್ಟು ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಮರೆಯಬೇಡಿ. ಅದು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೆ ಹೋದರೆ ನಿಮ್ಮ ವಿಮೆ ತಜ್ಞರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದರೆ ಅವರು ಅದರಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷವಾಗಿರುವ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು, ವಿಮೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬಾರದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ನಿಮಗೆ ಮನದಟ್ಟು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

ನೆನಪಿರಲಿ, ಇದು ನಿಮ್ಮ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಾಡುವ ಹೂಡಿಕೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಒಂದು ವಿಮೆ ಪಾಲಿಸಿ ನಿಮ್ಮ ಸೆಲ್‌ನಲ್ಲಿರಲಿ.

INSPIRE INDIA WEALTH PVT LTD

ಹೂಡಿಕೆ ವೇಳೆ - ನೆನಪಿರಲಿ ಖಾಸ್ತೀರ್ ಖಂಡಿಯಾ ಎಂಎಂಫ್‌ಎಸ್ ನೋಂದಾಯಿತ ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ವಿತರಕರು



ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಪಂದಿ



ಸ್ಕಾಲ್ ಶಿಕ್ಷಕರಾಗ



ಹೂಡಿಕೆ ವೇಳೆ



ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್



ತೆರಿಗೆ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ



ಜೀವಿ



ಸಂಪತ್ತಿನ ಗುಣಮಟ್ಟ



ಹೂಡಿಕೆ ವೇಳೆ



ತೆರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆ



ಜೀವಿ ಉದ್ದೇಶ

ಈ ವಾರ್ತಾವಹದ ಸಂಕಲನ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾವು ಎಲ್ಲ ರೀತಿಯ ಕಾಳಜಿ ಮತ್ತು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಇಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಹಲವು ನಂಬಿಕೆಗೆ ಅರ್ಹವಾದ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ, ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯ ಖಚಿತತೆ, ಅರ್ಥತೆ ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಖಾತರಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಇಂತಹ ಮಾಹಿತಿ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಆಗಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದೋಷ ಅಥವಾ ಲೋಪಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ವಾರ್ತಾವಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ, ಚರ್ಚಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಮರ್ಪಕತೆ ಬಗ್ಗೆ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಸೂಕ್ತವಾದ ಹಣಕಾಸು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ನಿರೀಕ್ಷೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನೀಡಿರುವ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಕಾರ್ಯರೂಪಕ್ಕೆ ಬರಬಹುದು ಅಥವಾ ಬಾರದೇ ಇರಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್ ಹೂಡಿಕೆಗಳು ಯಾವತ್ತೂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಪಾಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೂ ಮುನ್ನ ನಿಮಗೆ ನೀಡಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಅತ್ಯಂತ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಓದಿಕೊಳ್ಳಿ. ಹಿಂದಿನ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕೇವಲ ಸೂಚಕ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಅದು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಭವಿಷ್ಯದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಕವಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ಅರ್ಥ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಖಾಸ್ತೀರ್ ಖಂಡಿಯಾ ವೆಲ್ತ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.

#65, ಸುರಾಸ್ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ
ಪುಟ್ಟಣ್ಣ ರಸ್ತೆ, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್,

ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು -560004

9035414414, 080-42129917

info@inspireindiafs.com

ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರೂ ಶ್ರೀಮಂತರೇ, ಕೆಲವರ ಬಳಿ ಹಣವಿರುತ್ತದೆ, ಇನ್ನು ಕೆಲವರ ಬಳಿ ಗುಣವಿರುತ್ತದೆ.